

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAÍ DE MINAS - MG

BDI - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CALÇADA PARA PEDESTRES

COMPOSIÇÃO DO BDI (Bonificações e Despesas Indiretas)

1) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,00% a 1,2%)

1,00%

BDI

Riscos, administ. Central, administ., Garantia

2) RISCOS - (0,00% A 2,05%)

Despesas financeiras

Bonificação/lucro

COFIS/PIS/ISS/CPMF

COFIS/PIS/ISS/CPMF/DESONERAÇÃO

1,00%

3) TAXA DE ADMINISTRAÇÃO - ESCRITÓRIO CENTRAL - (0,11% a 8,03%)

4,00%

4) BONIFICAÇÃO / LUCRO - (3,83% a 9,96%)

7,84%

5) GARANTIA - (0,00% a 0,42%)

0,10%

7) Impostos - tais itens podem variar, mas principalmente o ISS, que pode ser isento, ou variar até 5%, porém deduzindo-se o valor dos materiais aplicados o que Intervalo total admissível (6,03% a 9,03%)

COFINS= **3,00%**

PIS=

0,65%

ISS=

3,00%

Lei Municipal PM/Nº 2.217/2008

CPRB= **2,00%**

A) Sem desoneração

BDI= 22,63%

B) Com desoneração

BDI= 25,31%

RIBAMAR ALVES LEAL
ENG.CIVIL-CREA-MG-44.571/D
PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAI DE MINAS

23 DE OUTUBRO DE 2025.